



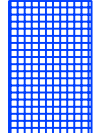

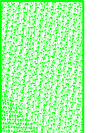
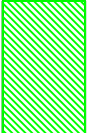
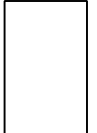
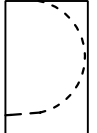
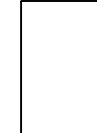

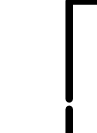


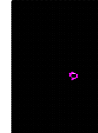


LEGENDA




AMBITI DI TRASFORMAZIONE
NORMATI DAL
DOCUMENTO DI PIANO

- **ATR** - Aree prevalentemente residenziali a definizione del mangiuglie urbano
- **Perimetri ammbiti Tessuto Consolidato**
- **Nucleo di antica formazione**
- **Tessuto di formazione recente prevalentemente residenziale**
- **Aree produttive industriale-artigianali**
- **Ambiti di piani abitativi definiti**

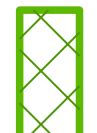
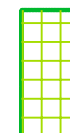
AREE NON SOGGETTE A
TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- **VERDE PRIVATO**
- **ZONA GOLENALE**
- **AREE IN CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA "3"**
- **LIMITE FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE IMPIANTI DI DEPURAZIONE**
- AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA ED AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE**
- **AREE AGRICOLE GENERICHE**
- **AREE DI VALORIZZAZIONE PAESISTICA E AMBIENTALE - CORRIDOI ECOLOGICI -**
- **EDIFICI IN AMBITO AGRICOLO NON DI USO AGRICOLO**
- **PERIMETRO AREE AGRICOLE STRATEGICHE di individuazione comunale**
- **VERDE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE**
- AREE ED ATTREZZATURE DI PUBBLICA UTILITA' NORMATE DAL PIANO DEI SERVIZI**
- **AREE PER SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI**


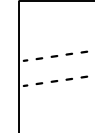
VINCOLI OPERANTI SUL TERRITORIO

- **FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE**
- **FASCIA DI RISPETTO DEPURAZIONE**
- Vincoli ambientali (L. 489/99 art. 148, comma 1)**
- **FASCIA DI RISPETTO 150m**

INDIVIDUAZIONI PTCP



- **EMERGENZE NATURALISTICHE**
- **AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO**

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- **VIABILITA' ESISTENTE**
- **VIABILITA' IN PREVISIONE**
- **LIMITE RISPETTO STRADALE**
- **PISTE CICLOPEDONALI**
- **PERCORSI DI RILEVANZA PAESAGGISTICA DA RIQUALIFICARE**

Comune di PANCARANA (PV)		
PGT	Piano delle Regole	
Tav.PR1	QUADRO RIFERIMENTO	
Scala 1:5.000 Formato A0	NORMATIVO INTERO TERRITORIO	
Arch.GIAN FRANCO DAZZAN - 27058 Voghera Via Emilia 39		

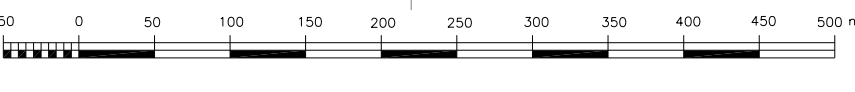


- **CONFINI COMUNALI CTR**
- **CONFINI COMUNALI (definiti con i comuni confinanti)**

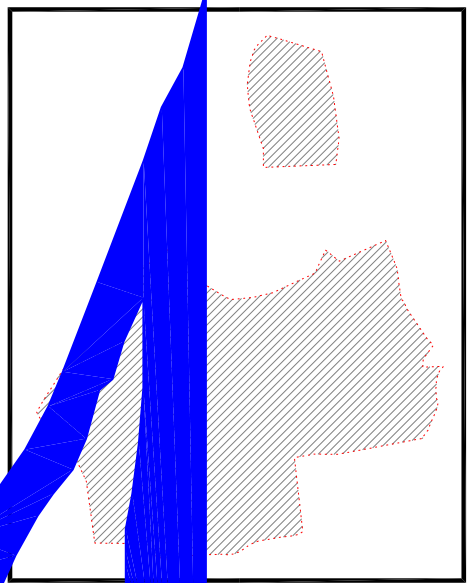
Comune di PANCARANA


Provincia di PAVIA

SCALA 1:5.000



RAPPRESENTAZIONE CONFORME DI GAUSS BOAGA



Tutti i diritti di riproduzione e rielaborazione sono riservati
D.L. del 29 Settembre 2000, n. 367
Rilascio Aeree 25/03/2008
Esecuzione:  Milano 2008